

Pályázat II.
Adatlap
Lakás Bérbevételéhez

Felhívjuk a Tisztelt pályázók figyelmét az adatok pontos, olvasható kitöltésére (nyomtatott és nagybetűk használata) amennyiben a pályázat bármely eleme hiányosan kerül kitöltésre, vagy az igazolások nem kerülnek, a meghatározott időn belül csatolásra, a pályázat nem bírálható el, a pályázati anyag indokolás nélkül elutasítható.

Pályázni csak a meghirdetett lakások valamelyikére lehet, egy pályázati anyagban legfeljebb kettő lakásra nyújtható be pályázat.

I. A MEGPÁLYÁZOTT LAKÁS(OK)!

Sorszám	Táblázat sorsz. ²	Lakás sorsz. ³	A megpályázott lakás címe
1.			
2.			

II. Pályázó személyes adatai:

Pályázó neve:	
Telefonszám, e-mail cím:	
Születési neve:	
Anyja neve:	
Születési helye, ideje:	
Állampolgársága:	
Családi állapot:	
Állandó bejelentett lakcíme:	
Bejelentett tartózkodási helye:	
Foglalkozása, munkahelye:	
Személyigazolvány száma:	
Bankszámlaszám:⁴	

¹ Amennyiben a Pályázó két lakásra kíván a pályázati eljárásban pályázati anyagot benyújtani, az I. pontban kötelezően felállítja a sorrendet a táblázat sorszámozott kitöltésével. Kérjük, ennek figyelembe vételével töltsse ki az adatlapot!

² A Pályázati kiírásban meghatározott táblázat sorszám.

³ A Pályázati kiírásban meghatározott lakás sorszám.

⁴ **Annak a bankszámlaszámnak a megjelölése, amelyre a Pályázó az ajánlati díj visszafizetését kéri, a Pályázati Felhívásban meghatározott jogalap szerint.**

III. Pályázóval együttköltöző személy(ek) adatai

Kérjük, hogy az adatokat abban az esetben is töltsse ki, amennyiben az együttköltöző személy kiskorú! Felhívjuk a figyelmét, hogy a Pályázati II felhívásban a meghírdetett lakásokra vonatkozó táblázatok tartalmazzák az együtt költöző személyek minimális valamint maximális létszámát!

Név	Születési hely	Születési idő	Anyja neve	Lakcím

IV. Jövedelmi adatok⁵

Kérelmező nettó jövedelme:	
Pályázóval együtt költöző személy(ek) nettó jövedelme:	
Összjövedelem:	
1 főre eső nettó jövedelem:	

V. Nyilatkozat a lakásbérleti jogviszony fennállásáról

A Pályázó Önmagára tekintettel köteles megjelölni, hogy jelenleg érvényes lakásbérleti szerződéssel rendelkezik-e a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanra vonatkozóan. **Kérjük a megfelelő választ aláhúzni!** Amennyiben a válasza IGEN, abban az esetben kérjük annak megjelölését, hogy mely lakóingatlannal kapcsolatban áll fenn szerződéses jogviszonya.

I G E N

N E M

Amennyiben a megjelölt válasz IGEN, az érintett lakcím:

⁵ Amennyiben munkaviszonytól eltérő jövedelem (ide értve a tartásdíjat, gyermekgondozást segítő ellátást, egyéb juttatást) kerül elszámolásra, az érintett jogcím(ek) feltüntetése is szükséges.

VI. Nyilatkozat a bírálati szempontok teljesítéséről

A Pályázó Önmagára tekintettel köteles megjelölni, hogy a Pályázati felhívásban megjelölt bírálati szempontok a pályázati anyagára tekintettel milyen mértékben valósulnak meg. A szükséges igazolásokat a meghatározott eljárásrend szerint kell benyújtani. **Kérjük, X betűjel elhelyezésével, a táblázatban jelölje meg az Ön körülményei által teljesült feltételeket. Kérjük, legyen figyelemmel arra, hogy a Pályázati Kiírásban szereplő táblázatokra vonatkozóan eltérő feltételek kerültek meghatározásra!**⁶

Bírálati szempontok I. számú táblázat	(X)
Gyermekét egyedül neveli	
VII. kerületben köztisztviselő, vagy közalkalmazotti jogviszonnyal rendelkezik	
Egy szobásnál nagyobb szobaszámú önkormányzati bérlakását (a Rendelet szabályai szerint) üres, tiszta beköltözhető állapotban az Önkormányzat részére átadja	
Egy főre eső nettó jövedelem nem haladja meg a nettó 250.000 Ft-ot	
Minimum 5 éve VII kerületi állandó lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, vagy minimum 5 éve bérleti szerződéssel a VII kerületben lakik	
3 évnél hosszabb, határozatlan idejű munkaviszonnyal vagy egyéb 3 éve folyamatos munkavégzésre irányuló jogviszonnyal (pl: megbízási jogviszony) rendelkezik	

Bírálati szempontok II. számú táblázat	(X)
Önkormányzati bérlakását - szükséglakás kivételével, a Rendelet szabályai szerint – az Önkormányzat részére átadja üres, tiszta, beköltözhető állapotban	
3 vagy több kiskorú gyermekkel együtt költözik	
Pályázó vagy vele együtt költöző családtagja súlyos fogyatékkal élő személy ⁷	
Pályázó vagy vele együtt költöző családtagja megváltozott munkaképességű, legalább 40 %-os egészségkárosodással rendelkező személy ⁸	
Egy főre eső nettó jövedelem nem haladja meg a havi nettó 250.000 Ft-ot	
Minimum 5 éve VII kerületi állandó lakcímmel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, vagy minimum 5 éve bérleti szerződéssel a VII kerületben lakik	

⁶ Amennyiben csak az egyik táblázatban található ingatlanra vagy ingatlanokra kerül pályázati anyag benyújtásra, csak az adott táblázatot kell kitölteni! Amennyiben a pályázó két lakásra úgy pályázik, hogy mind a kettő táblázat érintett, abban az esetben valamennyi táblázatra vonatkozóan szükséges az adatok kitöltése!

⁷⁻⁸ A fogyatékossgot és az egészségkárosodást szakvéleménnyel kell igazolni.

VII. Adatkezelési tájékoztató záradék a Pályázati Adatlaphoz

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a Pályázat keretében megjelölt adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy e kérvényben és a csatolt igazolásokban közölt adatok valóságát az önkormányzat, valamint az általa megbízott szervezet a Nemzeti Adó és Vámhivatal útján ellenőrizheti. AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) szerint az Önkormányzat, valamint az által megbízott szervezet, mint adatkezelő az Adatlapon megadott személyes adatokat a felek között létrejövő szerződések megkötése érdekében és a jövőben a szerződések teljesítése érdekében kezeli és nyilvántartja.

Hozzájárulok, hogy a személyes adatokat az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII. 28.) BM rendeletben rögzített megőrzési idő lejártáig az önkormányzat valamint az általa megbízott szervezet jogosult kezelni.

Budapest, 2020.

.....
Pályázó aláírása

Pályázati nyilatkozatok

A Pályázati Felhívásban megjelölt személyes nyilatkozatokról történő jognyilatkozat megtételét szolgáló formanyomtatvány. (A formanyomtatvány nem helyettesíti a Pályázati Felhívásban megjelölt olyan kötelezően csatolandó mellékleteket, amelyeket a jelent nyilatkozatok nem érintenek.) Amennyiben a megtett nyilatkozatok bizonyíthatóan valótlanságot tartalmaznak a Pályázati Felhívásban meghatározott jogkövetkezmények automatikusan beállnak.

Alulírott,

Név:	
Lakcím:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Adóazonosító jel:	

mint Pályázó, tudomásul veszem, hogy

- Nyertes pályázatom esetén az EVIN Nonprofit Zrt. által biztosított időpontban a lakás megtekintését követően nyilatkozom a pályázati anyagom fenntartásáról, illetve annak elmulasztása esetén sem érvényesítek igényt az ingatlan esetleges hibái vagy a közművesítettsége hiányosságával kapcsolatban;
- hogy eredményes pályázat esetén az általam megfizetett ajánlati díjösszegét a Bérbeadó óvadékként tartja nyilván
- jelen nyilatkozatommal kijelentem, hogy nem tartozom az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan után bérleti vagy használati díjjal, illetőleg különszolgáltatási díjjal; nyilatkozom továbbá, hogy nincs semmilyen jogcímen helyi adó tartozásom; (a területileg illetékes Hatóság nyilatkozatának csatolása szükséges)
- jelen nyilatkozatommal kijelentem, hogy nem rendelkezem saját tulajdonú ingatlannal;
- jelen nyilatkozatommal kijelentem, hogy a saját – illetőleg ha van, házastárs, közjegyzői okirattal igazolt élettárs, valamint más együtt költöző személy(ek) – igazolt havi 1 főre jutó nettó jövedelme az ajánlat benyújtását megelőző 3 hónap átlagában eléri vagy meghaladja a pályázott lakás bruttó bérleti díjának mértékét; (a bérbevételi ajánlat mellékleteként a pályázó becsatolja a saját és együttköltöző nagykorú személyek munkáltatója által kiadott 30 napnál nem régebbi, 3 havi nettó jövedelemről szóló igazolását, vagy a munkahellyel nem rendelkező, nagykorú együttköltöző személyek iskolalátogatási, vagy érvényes diákigazolványának másolatát, (ideértve a felsőoktatási képzésben való részvételt is) igazolását, vagy egyéni vállalkozó vagy társas vállalkozó esetén a NAV 30 napnál nem régebbi igazolását)

- jelen nyilatkozatommal kijelentem, hogy amennyiben, a Pályázati Adatlapon megjelölt Önkormányzati ingatlan bérleti jogviszonyával rendelkezem, sikeres és nyertes pályázatomat követően a korábban fennállt bérleti jogviszonyomat közös megegyezéssel megszüntetem, és az érintett bérleményt a Rendeletben meghatározottak szerint a tulajdonos Önkormányzat számára visszaadom;
- büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy önkényesen nem foglaltam el lakást;
- büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy 2010. április 30. napjára visszamenőlegesen nem szüntetem meg az önkormányzati lakásra szóló bérleti jogviszonyomat térítés ellenében, illetve nem cseréltem el magánforgalomban kisebb szobaszámú, vagy alacsonyabb komfortfokozatú lakásra;
- büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy 2010. április 30. napjára visszamenőlegesen az Önkormányzattól megvásárolt lakást nem adtam el, nem ajándékoztam el, nem vesztettem el jelzáloghitel fedezeteként;
- büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy 2010. április 30. napjára visszamenőlegesen önkormányzati lakáson fennálló bérleti jogviszonnyal nem éltem vissza és lakásbérleti jogviszonyom ezen ok miatt nem került felmondásra;
- büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy 2010. április 30. napjára visszamenőlegesen a szociális, jövedelmi és vagyoni feltételek vagy a szociális bérlet létesítését kizáró feltételek vizsgálatához, illetve bérbeadás iránti kérelmemben vagy bérbevételi ajánlatomban valótlan adat közlése miatt lakásbérleti szerződés nem került felmondásra, vagy a lakásbérleti szerződés nem megkötésére nem került sor;
- büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy 2015. május 1. napjára visszamenőlegesen kérelmem alapján a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III. 26.) önkormányzati rendelet 25. § (1) és (2) bekezdésben foglaltak alapján a bérleti díj nem került elengedésre;
- kötelezettséget vállalok arra, hogy a sikeres pályázat esetén megkötendő lakáshasználati szerződés alapján a közműszolgáltatókra vonatkozó szolgáltatási szerződéseket, közműórákat saját nevemre átvállalom;
- kötelezettséget vállalok arra, hogy a sikeres pályázat esetén megkötendő lakásbérleti szerződést közjegyzői közokiratba foglalom, egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozattal záradékolva;
- hogy jelen nyilatkozatommal hozzájárulok, hogy az EVIN Nonprofit Zrt., valamint Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a pályázati eljárás során általam közölt személyes adatokat a pályázati eljárás lebonyolítása, valamint nyertesség esetén a lakáshasználati szerződés illetve a bérleti szerződés megkötése céljából kezelje, az ehhez szükséges időtartamig.

Jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak megfelelnek, amennyiben valótlant állítottam, vagy nyilatkoztam az a pályázatom érvénytelenségét vonja maga után, illetve a már megkötött szerződés esetében az súlyos szerződésszegésnek minősül, amely esetben a bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Budapest, 2020.

.....
Pályázó

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.
név, alíírás, személyi igazolvány szám

2.
név, alíírás, személyi igazolvány szám